

”

## Accroître l'offre de logements sociaux et kots étudiants

Un logement décent et abordable pour tous.

The current housing market:



## Le MJS c'est quoi?

Un mouvement d'action citoyenne, d'initiative politique et de prise de position sensible aux valeurs de **gauche**, de **solidarité** et de **changement**.

On lutte pour que tout le monde soit sur un pied d'égalité.

C'est aussi un lieu de rencontres, d'échanges, de soirées, de voyages, de belles amitiés, bref.. t'auras de quoi t'amuser au MJS!

Rejoins le MJS, pour une gauche **socialiste** et **progressiste**



☎ +32 486 02 31 49  
✉ [communication@jeunes-socialistes.be](mailto:communication@jeunes-socialistes.be)  
🌐 [jeunes-socialistes.be](http://jeunes-socialistes.be)

### NOS REVENDICATIONS

Le MJS demande :

- La **construction** de nouveaux logements sociaux et étudiants publics
- De **durcir les sanctions** à l'égard des communes qui ne disposent pas de 20% de logements sociaux sur leur territoire
- De lutter contre les **logements vides**
- De **rénover les bâtiments** existants pour les adapter aux besoins des étudiants
- D'implémenter le «**principe de la socialisation**»



# Une génération mal logée?

**La Belgique fait face à un manque criant de logements abordables.** La situation s'est aggravée après la crise sanitaire, et encore plus après le début de la guerre en Ukraine.

Les personnes les plus touchées sont les familles, les personnes les moins nanties ainsi que les étudiants.

En comparaison avec l'année 2004, **les loyers actuels ont augmenté d'environ 20% en plus de l'indexation fixée par la législation.** Une situation qui ne permet pas de garantir un logement décent à toutes.

**L'offre de logements sociaux est largement insuffisante dans notre pays.** Il y a actuellement plus de 50 000 personnes dans la file d'attente à Bruxelles et plus de 37 000 en Wallonie..

La pénurie de logements étudiants abordables est préoccupante, et la situation risque de s'aggraver à long terme.

Bruxelles est particulièrement touchée par ce problème.

Selon certaines estimations, il y aura une pénurie de 90 000 kots étudiants d'ici à 2030.

Actuellement il y a un manque de 10 000 logements abordables dans la région de Bruxelles-capitale.

TW : Ce document utilise une forme d'écriture "non inclusive" pour garantir son accessibilité à toutes les personnes en situation de handicap vis-à-vis de la lecture ou utilisant un logiciel de synthèse vocale. Les termes tels que "étudiant" et autres qualificatifs désignent indistinctement les personnes de tous genres

## Envie d'en connaître plus sur le sujet?



**Scan ici**